

Teren przemysłowy - Miejski R³w w Tucholi



Ciekawa propozycja dla projekt³w produkcyjnych. Na cz³ł³ci obszaru (8,4 ha) obowi³zuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, kt³ry dopuszcza lokalizacj³ obiekt³w przemysłowych.

Teren prawie idealnie płaski, zbliżony do prostok³ta. Bardzo niska klasa bonitacyjna grunt³w (V i VI). Na terenie inwestycyjnym woda i energia elektryczna (nn). W najbliższym sąsiedztwie dost³pna kanalizacja sanitarna (130 m) oraz gaz (około 450 m). Gł³wny punkt zasilania znajduje si³ w odleg³o³ci oko³o 1,5 km, co potencjalnie umożliwia zaspokojenie dużego zapotrzebowania na energi³.

Droga dojazdowa (powiatowa) ma 6 m szeroko³ci i jest dostosowana do ruchu samochod³w o nacisku do 100kN/o³. Na cz³ł³ci terenu inwestycyjnego znajduj³ si³ pozosta³o³ci po wytw³rni mas bitumicznych.

Powierzchnia terenu: 11,1387 ha

Cena: 150,00 PLN/m² (orientacyjna). Oferta os³b fizycznych (rodzina), do ceny nie dolicza si³ podatku VAT.

[Mapa Google](#)

Szczeg³łowe informacje na temat oferty mo³na uzyska³ u pracownik³w Urz³du Miejskiego w Tucholi:

- Pierwszy kontakt: Agnieszka Schreiber, Punkt Obs³ugi Inwestora, +48 734 493 856, investin@tuchola.pl;
- W zakresie oferty inwestycyjnej: Maciej Gierszewski, Urz³d Miejski w Tucholi, +48 52 56 42 541, investin@tuchola.pl;
- W zakresie wsp³pracy z gmin³ Tuchola: Iwona Opoczyńska, zast³pca burmistrza Tucholi, +48 52 56 42 502, wiceburmistrz@tuchola.pl.

Zapraszamy do zapoznania si³ pe³n³ ofert³!

Source URL:

<https://www.tuchola.pl/strona/invest-tuchola-oferta-lokalizacyjna/1291-teren-przemyslowy-miejski-row-w-tucholi>